

Poikkeamislupa asemakaavan autopaikkamääräyksestä kiinteistöille 837-589-23-0 ja 837-599-2-0, Kuntokatu 24 C, Kauppi. (TRE 2396/10.03.01/2021)

Petsamon omakotiyhdistys edellyttää, että poikkeamisluvan ehtona on pysäköinnin järjestäminen Kaupin urheilupuiston kaavaluonnoksessa (kaava nro 8767) esitettyjen pysäköintijärjestelyjen mukaisesti. Nyt haettavan poikkeamisluvan tulee kohdistua vain siirtymäaikaan, kun uusi kaava ei ole lainvoimainen. Aikanaan uuden kaavan saatua lainvoiman ja jos alueelle haetaan rakennuslupia, on lupatarkastelussa stadionille varattava kaavan mukainen määrä alueen autopaikoista.

Kannatamme vankasti kaavaluonnoksen ajatusta autottomasta urheilupuiston ytimestä, Kaupin luontoarvoja ei tule enää nykyisestä heikentää. Kaavan pysäköintiselvityksessä haettiin esim. yhteiskäyttöä urheilupuiston ja TAYS-TAMK pysäköintipaikkojen kanssa ja näitä toimenpiteitä tulee edistää aktiivisesti - ne eivät tapahdu itsestään. Kaupungilla on poikkeamisluvan hakijana varmasti mahdollisuudet luoda nopeasti kattaviakin yhteistyösopimuksia.

Rakennusluvassa tuleekin olla sitova selvitys aikatauluineen siitä, miten tapahtumien aikainen pysäköinti järjestetään. Petsamoa ei pidä suunnitella suur tapahtumienkaan osalta tapahtumaparkkipaikaksi eikä liikennettä tule ohjata Petsamon lävitse.

Petsamon omakotiyhdistys ihmettelee suuresti alueen etenemisjärjestystä: ensin alue rakennetaan täyteen, sitten vasta uudistetaan asemakaava.

Petsamon omakotiyhdistys ry

Tampereella 22.4.2020

Terhi Norvasto
Puheenjohtaja

Tuomo Pollari
Sihteeri